

## Algemene Verkoop Voorwaarden

### Artikel 1 – definities

In deze algemene Verkoopvoorwaarden (hierna te noemen A.V.W.) wordt verstaan onder:

#### a. de opdrachtnemer:

Het aannemerscollectief “Osmaia Nederland” waartoe de volgende vennootschappen behoren:

- T&G Terrein- en Groenvoorziening B.V. (hieronder valt ook Den Adel Hoveniers B.V.)
- Gustaaf Geldrop B.V.
- Heesakkers Infra B.V.

#### b. werkzaamheden in de zin van deze voorwaarden:

- het voorbereiden en uitvoeren van tuinbouwkundige-, cultuurtechnische-, civieltechnische-, sport-, GWW-, verhuur- en aanverwante werkzaamheden voor de aanleg en/of onderhoud van terrein- en groenvoorzieningen, tuinen en overige buitenruimte, alsmede alle in samenhang het bovengenoemde werkzaamheden uitgevoerde werken c.q. werkzaamheden.
- het leveren en afvoeren van materialen in verband met de hiervoor, onder punt 1 genoemde werkzaamheden.
- het geven van adviezen, het opstellen van plannen en begrotingen voor de werkzaamheden, het ontwerpen en de uitvoering daarvan.

#### c. materialen:

- levende materialen: zaken die verzorging en onderhoud nodig hebben om in leven te blijven, te groeien en/of tot ontwikkeling te komen.
- Primaire en secundaire bouwstoffen als zand, grond, grind, teelaarde, meststoffen e.d..
- dode materialen: alle overige materialen, waaronder producten die binnen de opdracht/het vakgebied van de opdrachtnemer vallen.
- afvalstoffen: alle hierboven genoemde stoffen, sloopafval en overige stoffen waarvan de houder zich wenst te ontdoen.

#### d. opdrachtgever:

Iedere (rechts)persoon, waaronder begrepen diens rechtsofvolger(s), die aan de opdrachtnemer opdracht geeft tot het verrichten van werkzaamheden en/of het leveren van materialen, als hiervoor onder b omschreven, dan wel daartoe een offerte aanvragen.

#### e. aanneemsom:

Het totaalbedrag dat tussen opdrachtgever en de opdrachtnemer van te voren is vastgesteld voor het verrichten van de daarbij overeengekomen werkzaamheden en/of te leveren materialen.

#### f. regiewerk:

Alle werkzaamheden tussen opdrachtgever en de opdrachtnemer, overeengekomen als bedoeld hiervoor onder b, waarbij de prijs wordt bepaald naargelang de gewerkte tijd en de verwerkte materialen, op basis van een vooraf overeengekomen

manuurtarief, machine-uurtarief en prijs voor de onder c bedoelde materialen.

#### g. manuurtarief:

De vergoeding voor het verrichten van werkzaamheden door een medewerker of andere hulppersoon van de opdrachtnemer gedurende de tijd van een uur door een persoon. Het uurloon is gebaseerd op de ten tijde van de werkzaamheden voor de opdrachtnemer rechtens geldende loonregelingen, verhoogd met opslagpercentages voor sociale lasten, bedrijfskosten en opdrachtnemersbeloning. Aan de opdrachtgever wordt het totaal aantal uren in rekening gebracht dat de opdrachtnemer in het kader van de overeengekomen opdracht werkzaam is geweest, met inbegrip van de tijd voor verplaatsing naar en van het werk.

#### h. machine-uurtarief:

De vergoeding voor het verrichten van werkzaamheden gedurende de tijd van een uur door een machine inclusief bediening. Manuurtarief volgens lid g is daarbij inbegrepen.

#### i. bedragen en prijzen:

Alle bedragen en prijzen, (genoemd in offertes of overeenkomsten), zijn in euro en exclusief BTW. Het BTW percentage wordt veelal wel apart kenbaar gemaakt.

#### j. leverancier:

Iedere rechtspersoon dan wel natuurlijk persoon waarbij opdrachtnemer materialen koopt dan wel diensten afneemt.

#### k. schriftelijk:

Gegevens, wijzigingen, informatie die op enige wijze middels papier of digitaal openbaar wordt gemaakt.

#### l. stelposten:

Stelposten zijn in de overeenkomst genoemde bedragen, die in de aannemingssom zijn begrepen en die bestemd zijn voor hetzij, het aanschaffen van materialen e.d. hetzij het leveren en verwerken daarvan, hetzij het verrichten van werkzaamheden, welke op de dag van de overeenkomst onvoldoende nauwkeurig zijn bepaald en welke door de opdrachtgever nader moeten worden ingevuld.

### Artikel 2 – toepasselijkheid

1. Deze voorwaarden zijn van toepassing op alle aanbestedingen, alle overeenkomsten tot uitvoering van werk, koop- en verkoopovereenkomsten, alsmede alle andere overeenkomsten van de opdrachtnemer met opdrachtgever.

2. De opdrachtnemer verwijst in de offerte aan de opdrachtgever naar deze A.V.W. . De A.V.W. zijn te downloaden op de website van de Osmaia Nederland ([www.osmaia-nederland.nl](http://www.osmaia-nederland.nl))

3. De opdrachtnemer wijst uitdrukkelijk de toepasselijkheid van eventuele door de opdrachtgever gehanteerde voorwaarden van de hand.

4. Mochten de offerte van de opdrachtnemer of deze A.V.W. een bepaalde kwestie niet (uitputtend) regelen, dan valt deze kwestie onder de reikwijdte van de geldende UAV en/of CROW Standaard. De prioriteit van de stukken die tezamen de inhoud van de overeenkomst tussen de opdrachtnemer en de opdrachtgever vormen is, behoudens in geval van een uitdrukkelijke en schriftelijk andersluidende afspraak, steeds als volgt:

1. De offerte van de opdrachtnemer (en eventuele opdrachtbevestiging van de opdrachtnemer)
2. Deze A.V.W.
3. De geldende UAV en de CROW Standaard.

### Artikel 3 – de offerte

1. De opdrachtgever heeft de plicht aan de opdrachtnemer uit eigen beweging alle voor de juiste uitvoering van de opdracht relevante informatie te verstrekken.

2. De opdrachtnemer brengt schriftelijk of per mail een offerte uit.

3. De offerte is voorzien van een dagtekening en is onherroepelijk gedurende 30 dagen na offertedatum, tenzij uit de offerte anders blijkt.

4. De offerte bevat een eenduidige werksomschrijving van alle te verrichten werkzaamheden inclusief prijsvorming op basis van de door de opdrachtgever aan de opdrachtnemer verstrekte informatie. Deze omschrijving moet voor de opdrachtgever voldoende gedetailleerd zijn om een goede beoordeling van de offerte mogelijk te maken. Verder kan de offerte mogelijk de (werk-)tekeningen en – berekeningen bevatten, alsmede de geldigheidsduur ervan en het aanspreekpunt bij de opdrachtnemer.

5. De opdrachtnemer behoudt zich, tenzij uitdrukkelijk anders overeengekomen, alle intellectuele eigendomsrechten voor op alle verstrekte ontwerpen, afbeeldingen, tekeningen en schetsen. Zo berusten de auteursrechten hiervan bij de opdrachtnemer. De ontwerpen, afbeeldingen, tekeningen en schetsen dienen op eerste verzoek van de opdrachtnemer onverwijld teruggegeven te worden, onverminderd andere aan de opdrachtnemer ten dienst staande wettelijke maatregelen tot waarborging van deze rechten.

6. Het is de opdrachtgever verboden materiaal van de opdrachtnemer, waarop intellectuele eigendomsrechten waaronder auteursrechten- rusten op enigerlei wijze te verveelvoudigen, openbaar te maken, te exploiteren, te gebruiken of tentoon te stellen zonder toestemming van de opdrachtnemer. Indien de opdracht voor uitvoering van het werk niet aan de opdrachtnemer wordt verstrekt zal, tenzij hierover een andere afspraak is gemaakt, de offerte compleet met ontwerpen, afbeeldingen en tekeningen binnen 14 dagen na datum van de beslissing aan de opdrachtnemer retour worden gezonden. Aan de opdrachtgever is het zonder uitdrukkelijke en schriftelijke toestemming van de opdrachtnemer/auteursrechthebbende niet toegestaan het ontwerp zelf of door derden uit te voeren of te laten uitvoeren. Tenzij schriftelijk anders overeengekomen, zal de opdrachtgever de voorbereidings-, ontwerp- en tekenkosten aan de opdrachtnemer vergoeden in geval de opdrachtnemer wel was uitgenodigd tot het doen van tekenwerk maar hem geen opdracht tot het verrichten van werkzaamheden en/of levering van zaken wordt gegeven.

7. In de offerte kan vermeld worden wanneer met de (uitvoering van de) werkzaamheden wordt begonnen en kan een indicatie afgegeven worden van het moment waarop de werkzaamheden worden opgeleverd.

8. Meer- en minderwerk wordt vooraf schriftelijk vastgelegd en wederzijds geaccordeerd.

9. De offerte vermeldt de betalingsvoorwaarden en de betalingsregeling.

10. Wanneer de offerte niet wordt geaccepteerd, zijn de vennoten van de Osmaia Nederland gerechtigd de kosten die gemoed zijn met het tot stand brengen van de offerte aan degene op wiens verzoek hij de offerte uitbracht in rekening te brengen, indien hij zulks voor het uitbrengen van de offerte heeft bedongen.

### Artikel 4 – de overeenkomst

1. De overeenkomst tot aanneming van werk, tot het verrichten van regiewerk en/of van koop of verkoop, alsmede de aanvulling en/of wijziging daarvan, komt tot stand door aanvaarding van het aanbod door de opdrachtgever. Deze aanvaarding geschiedt schriftelijk en met inachtneming van het in artikel 4 leden 2 en 4 bepaalde.

2. Schriftelijke aanvaarding geschiedt doordat de opdrachtgever:

- de offerte voor akkoord tekent;
- een opdracht uitschrijft conform de door opdrachtnemer uitgebrachte offerte, waarin het offertenummer, de offertedatum en het offertebedrag vermeld staan en deze vervolgens overhandigt, dan wel terugstuurt aan opdrachtnemer, uiterlijk 30 kalenderdagen na de offertedatum, tenzij in de offerte anders is aangegeven;
- een opdracht van opdrachtnemer voor akkoord tekent;

3. Na wijzigingen in de offerte zal een nieuwe offerte worden uitgebracht. Alsdan zijn de leden 2 en 3 vervolgens opnieuw van toepassing.

4. De offerte wordt geacht ongewijzigd te zijn aanvaard, indien en op het moment dat de opdrachtgever ermee instemt, dan wel duidelijk toelaat respectievelijk toestaat dat met de uitvoering van het werk door de opdrachtnemer wordt begonnen.

5. De opdrachtnemer is op geen enkele wijze gebonden aan hetgeen is vermeld in prospectussen, folders en/of publicaties, afbeeldingen en tekeningen. De daarin vermelde gegevens binden de opdrachtnemer niet, tenzij hij dit schriftelijk bevestigt.

6. De opdrachtnemer is verplicht om zich voor de aanvang van eventuele graafwerkzaamheden te informeren omtrent de aanwezigheid van bekabeling en leidingen. Dit ontslaat de opdrachtgever niet van zijn plicht om alle bij hem bekende informatie daaromtrent schriftelijk aan de opdrachtnemer te verstrekken. Opdrachtnemer is, behoudens het daartoe bepaalde in de wet, niet aansprakelijk voor schade aan bekabeling, leidingen of andere aan het oog onttrokken ondergrondse werken en constructies, noch voor de mogelijke gevolgen van die schade indien de opdrachtgever deze niet vermeld heeft en/of opdrachtnemer hierover niet geïnformeerd heeft.

7. Opdrachtgever is verantwoordelijk voor tijdige beschikbaarheid van alle benodigde (kap)vergunningen voor uitvoering tenzij anders overeengekomen.

8. De omstandigheid dat de opdrachtnemer de opdrachtgever levert en/of eerder aan de opdrachtgever heeft geleverd, geeft de opdrachtgever geen enkel recht op toekomstige leveranties door opdrachtnemer. Een duurzame relatie komt daardoor, behoudens een uitdrukkelijk anders luidende schriftelijke overeenkomst, niet tot stand. Opdrachtnemer is niet gehouden om voor de weigering om de opdrachtgever in de toekomst te leveren enigerlei reden op te geven.

9. Ingeval een overeenkomst voor (on)bepaalde tijd tot stand zou zijn gekomen ondanks het bepaalde in artikel 4 lid 8 van deze algemene voorwaarden, is de opdrachtgever steeds gerechtigd deze, om welke reden dan ook, met inachtneming van een redelijke termijn op te zeggen. In geen geval is de opdrachtgever tot enige schadevergoeding gehouden.

## Artikel 5 – Prijswijzigingen en kostenverhogende omstandigheden

1. Tenzij anders schriftelijk vermeld, zijn de in de offerte van opdrachtnemer of haar opdrachtbevestiging opgenomen prijzen: - gebaseerd op de ten tijde van het vervaardigen van de offerte of opdrachtbevestiging prijsbepalende factoren en geldende prijzen; - exclusief B.T.W.; - vermeld in Euro; - exclusief eventuele andere betalingen, welke opdrachtnemer of de opdrachtgever, uit welke hoofde dan ook, hebben te voldoen. In de offerte kan het BTW percentage vermeld staan.

2. Voor de door opdrachtnemer rechtstreeks aan de opdrachtgever afgeleverde zaken of verrichte diensten gelden prijzen zoals die op het tijdstip van aflevering of het verrichten van de diensten met de betreffende opdrachtgever schriftelijk zijn overeengekomen.

3. Prijswijzigingen zoals, maar niet uitsluitend, volgend uit de CAO, de wet, het CBS, overmacht zoals genoemd in artikel ‘27 – Overmacht’ of onvoorzien, en kostprijswijzigingen voortvloeiende uit kostenverhogende omstandigheden, geven opdrachtnemer recht op vergoeding en worden doorberekend aan de opdrachtgever.

4. Kostenverhogende omstandigheden zijn omstandigheden die van dien aard zijn dat bij het tot stand komen van de overeenkomst geen rekening behoefde te worden gehouden met de kans dat zij zich zouden voordoen, en die opdrachtnemer niet kunnen worden toegerekend en die de kosten van de werkzaamheden verhogen. Ingeval van een wijziging van de (door toeleveranciers aan opdrachtnemer berekende) prijzen en/of wijziging van (andere) prijsbepalende factoren, zoals valutakoersen, lonen, belastingen, in- en uitvoerrechten, lasten, vrachten e.d., na een aanbieding van opdrachtnemer dan wel een order van de opdrachtgever, is opdrachtnemer steeds gerechtigd de prijzen dienovereenkomstig te wijzigen met inachtneming van de te zake geldende dwingendrechtelijke bepalingen, ongeacht of de wijziging voor opdrachtnemer al dan niet voorzienbaar was ten tijde van de aanbieding c.q. de order. opdrachtnemer zal de opdrachtgever van genoemde wijzigingen in kennis stellen op het moment dat de wijzigingen bij opdrachtnemer bekend zijn.

5. De in het vorige lid bedoelde wijzigingen in de prijs geven de opdrachtgever niet het recht de overeenkomst op enigerlei wijze te annuleren of te ontbinden.

## Artikel 6 – Wijzigingen in de overeenkomst

1. Wijzigingen in de overeenkomst, waaronder afwijkingen van deze algemene voorwaarden, worden schriftelijk overeengekomen en vastgelegd. Dit geldt niet voor de prijswijzigingen als genoemd in artikel 5.

2. Wijzigingen in de overeenkomst worden, wanneer daaruit een hogere prijs zou volgen, als meerwerk beschouwd en, voor zover daaruit een lagere prijs zou volgen, als minderwerk.

3. Meer- en minderwerk zullen, onverminderd de verplichting tot betaling van de hoofdsom, worden geoffreerd en eerst na schriftelijke akkoordbevinding worden uitgevoerd.

4. Indien in de overeenkomst de door de opdrachtgever verstrekte gegevens onjuist of onvolledig zijn en dus niet overeenstemt met de werkelijkheid wordt dit tevens in meerwerk of minderwerk vastgelegd.

5. Meerwerk wordt berekend op basis van de waarde van prijsbepalende factoren die gelden op het moment dat het

meerwerk wordt verricht. Minderwerk wordt verrekend op basis van de waarde van de prijsbepalende factoren die golden op het moment van het sluiten van de overeenkomst.

6. Het is opdrachtnemer toegestaan bij de uitvoering van de werkzaamheden af te wijken van een eerder uitgebracht advies, verstrekt plan of tekening, aangezien dit advies, verstrekt plan of tekening een uitvoeringsplan is dat opgesteld is voor aanvang van de werkzaamheden en tijdens de werkzaamheden het soms dienstig kan zijn wijzigingen door te voeren. Dit zonder afbreuk te doen aan de afgesproken verplichtingen volgens de overeenkomst.

7. Bij overschrijdingen van de bedragen van de stelposten, zullen de kosten als meerwerk worden vastgelegd. Ten aanzien van iedere stelpost wordt in de overeenkomst vermeld waarop deze betrekking heeft. Bij de ten laste van stelposten te brengen uitgaven wordt gerekend met de aan opdrachtnemer berekende prijzen respectievelijk de door haar gemaakte kosten, te verhogen met een aannemersvergoeding van 15%.

8. Bij overschrijding van de normale arbeidstijden op werkdagen, bij arbeid op zaterdagen en op zon- en feestdagen, dit alles op verzoek van de opdrachtgever, zal opdrachtnemer een toeslag op de overeengekomen prijzen in rekening brengen, welke evenredig is met de extra hieruit voortvloeiende kosten. De kosten zullen als meerwerk worden vastgelegd.

## Artikel 7 – Leveranties

1. Alle leveranties door de opdrachtnemer worden, behalve wanneer deze onderdeel vormen van de overeengekomen aanneemsom en dus in de prijs daarvan zijn inbegrepen, in rekening gebracht, onverminderd de verschuldigde vergoeding voor vervoer, verwerken en/of aanbrengen.

2. De opdrachtnemer draagt zorg voor de echtheid van de door hem geleverde levende materialen, overeenkomstig de omschrijving in de offerte en de overeenkomst. De opdrachtnemer zal zo zorgvuldig mogelijk toezien op de kwalitatief goede samenstelling van de te leveren materialen, dit alles met inachtneming van de wettelijke bepalingen die hieraan zijn gesteld en afgestemd op de voor de opdrachtnemer kenbare bestemming respectievelijk het gebruiksdoel. In geval de overeenkomst geheel of ten dele levering van materialen betreft geldt bij aflevering aan de opdrachtgever het volgende: Bij beschadiging van materialen dient de opdrachtgever deze op het ontvangstbewijs aan te tekenen en voorts binnen twee werkdagen na aflevering schriftelijk bij de opdrachtnemer te reclameren, bij in gebreke waarvan de opdrachtgever geacht wordt de zaken als zodanig te accepteren. Indien bij aflevering geen gelegenheid bestaat tot controle van de geleverde zaken dient de opdrachtgever dit ook op het ontvangstbewijs aan te tekenen.

3. De geleverde en verwerkte levende materialen zijn geschikt voor hergroei gedurende het eerst volgende groeiseizoen, mits verzorging aan de opdrachtnemer is opgedragen, tenzij sprake is van uitzonderlijke weers- en/of terreinomstandigheden, dan wel (andere vormen van) overmacht. In die laatste gevallen zal de uitval tot maximaal 5% van de waarde van het betreffende goed door de opdrachtnemer worden vergoed. De hoogte van het bedrag van het uitvalspercentage wordt bepaald door de hoogte van de totaalprijs van het/de in dit opzicht relevante geleverde product(en).

4. Indien naar het oordeel van de opdrachtnemer de uitvoering van de werkzaamheden ten gevolge van weers- en/of tijdelijke terreinomstandigheden niet (tijdig) kan geschieden, heeft hij het recht – zonder dat dit de opdrachtgever recht geeft op vergoeding

van schade – de werkzaamheden op te schorten totdat de omstandigheden, zoals hiervoor bedoeld, zijn geëindigd. De opdrachtnemer heeft daarbij het recht eventuele aanplant verder uit te stellen, indien dit naar zijn oordeel in het kader van het aanslaan of hergroei van geleverd materiaal noodzakelijk is.

5. De overeengekomen levertijden zijn voor opdrachtnemer niet fataal.

6. Tenzij anders overeengekomen is de opdrachtgever verplicht de order tot levering van materialen op de overeengekomen datum af te nemen.

7. Opdrachtnemer stelt de opdrachtgever in de gelegenheid leveranties te keuren. De keuring dient te geschieden bij de aankomst hiervan op de overeengekomen plaats (eventueel op overeengekomen monsters) of bij de eerste gelegenheid daarna, mits in dat laatste geval de voortgang van de werkzaamheden niet in gevaar komt. Opdrachtnemer is bevoegd bij de keuring aanwezig te zijn of zich te doen vertegenwoordigen.

8. Betreffende de geleverde materialen draagt de opdrachtgever het risico van verlies en/of beschadiging vanaf het moment van aflevering.

9. De garantie op de door opdrachtnemer aan de opdrachtgever geleverde materialen strekt niet verder dan de door de leverancier aan opdrachtnemer verstrekte garantie, waarbij wordt verwezen naar de garantiecertificaten voor zover aanwezig. Opdrachtnemer is geen partij en zal desgewenst slechts bemiddeling verlenen bij de afwikkeling van de garantieclaim. Worden materialen zonder fabrieks- of importeursgarantie geleverd, dan blijft de aansprakelijkheid van opdrachtnemer beperkt tot het betreffende aankoopbedrag, onverlet het recht van opdrachtnemer de betreffende materialen te herstellen.

10. Niettemin rust op de opdrachtgever de verplichting opdrachtnemer schriftelijk en binnen bekwame tijd te informeren, indien hij een tekortkoming van opdrachtnemer daadwerkelijk heeft opgemerkt of zich daarvan bewust moet zijn geweest.

11. Opdrachtnemer is niet aansprakelijk voor (de gevolgen van) door de opdrachtgever zelf geleverde of voorgeschreven materialen, dan wel een door opdrachtgever voorgeschreven werkwijze, indien die materialen of werkwijze onjuist blijken te zijn en opdrachtnemer dit niet wist of kon weten, dan wel opdrachtnemer de opdrachtgever daarvoor heeft gewaarschuwd zonder dat dit tot een wijziging van de opdracht heeft geleid.

## Artikel 8 – Opneming en Oplevering

1. Onder oplevering van aangenomen werk wordt verstaan de feitelijke oplevering aan de opdrachtgever. Het werk wordt als geheel opgeleverd beschouwd wanneer:

- de opdrachtnemer dit mondeling of schriftelijk aan de opdrachtgever heeft meegedeeld dat het werk geheel is uitgevoerd en de opdrachtgever niet binnen 7 kalenderdagen na de mededeling schriftelijk kenbaar heeft gemaakt of het werk al dan niet is goedgekeurd;
- De opdrachtgever het werk heeft goedgekeurd;
- Verder wordt het werk als opgeleverd beschouwd wanneer de opdrachtgever het werk (opnieuw) in gebruik neemt, met dien verstande dat door ingebruikneming van een gedeelte van het werk, dat gedeelte als opgeleverd wordt beschouwd;
- De opdrachtgever het werk niet goedkeurt op grond van kleine gebreken of ontbrekende onderdelen die binnen

30 kalenderdagen kunnen worden hersteld of nageleverd en die ingebruikname van het werk niet in de weg staan.

2. Keurt de opdrachtgever het werk niet goed, dan is hij verplicht dit onder opgave van redenen schriftelijk kenbaar te maken aan opdrachtnemer.

3. Keurt de opdrachtgever het werk niet goed, dan zal hij opdrachtnemer in de gelegenheid stellen het werk opnieuw op te leveren, hij dient opdrachtnemer hierbij een redelijke termijn te gunnen. De bepalingen van dit artikel zijn daarop opnieuw van toepassing.

4. Voordat het werk voltooid is of een onderdeel van het werk voltooid is, kan de opdrachtgever het werk of een onderdeel daarvan in gebruik nemen of doen nemen, mits dat een voldoende voortgang van het werk niet in gevaar brengt. De opdrachtgever gaat hiertoe niet over dan nadat hij dit schriftelijk aan opdrachtnemer heeft meegedeeld. Schade die door de ingebruikneming aan het werk ontstaat, komt voor rekening van de opdrachtgever.

## Artikel 9 – Transport(risico’s) en aflevering

1. De opdrachtgever is verplicht de door opdrachtnemer aan hem ter aflevering aangeboden zaken in ontvangst te nemen.

2. Voor zover schriftelijk niet anders is overeengekomen, geschiedt de aflevering aan het met de opdrachtgever overeengekomen afleveradres. Eventuele voor opdrachtnemer van overheidswege geldende regels betreffende de plaats van aflevering prevaleren boven de tussen opdrachtnemer en opdrachtgever overeengekomen plaats van aflevering. Het risico gaat over op de opdrachtgever op het moment van bereiken van het afleveradres. Voor zover schriftelijk niet anders is overeengekomen, zal opdrachtnemer zorg dragen voor het vervoer van de af te leveren zaken, voor rekening van de opdrachtgever. Opdrachtnemer is vrij in de keuze van de wijze van vervoer.

3. Het afleveradres c.q. de losplaats, moet goed bereikbaar zijn voor transportmiddelen, die voor leveranties algemeen gebruikelijk zijn. De opdrachtgever garandeert dat op het afleveradres voldoende laad/ en losfaciliteiten aanwezig zijn en dat onmiddellijk lossen c.q. laten lossen van de zaken mogelijk is. Voor het lossen van de zaken zal de opdrachtgever voor eigen rekening en risico zorg dragen voor voldoende personeel en (mechanische) hulpmiddelen. De opdrachtgever garandeert dat de wachttijd tussen het tijdstip van melding van aankomst op het afleveradres en het tijdstip waarop met het lossen van de af te leveren zaken kan worden aangevangen tot een minimum is beperkt. De opdrachtgever is verplicht in ieder geval opdrachtnemer of haar vervoerder(s) op normale werktijden in de gelegenheid te stellen zaken aan zijn adres af te leveren, behoudens afwijkende schriftelijke afspraken tussen de opdrachtgever en opdrachtnemer.

4. Afgezien van het hiervoor in lid 2 bepaalde worden, ook indien de opdrachtgever niet voor het verstrijken van de afleveringstermijn de zaken afneemt en/of de opdrachtgever de zaken weigert, de zaken geacht te zijn afgeleverd. Opdrachtnemer zal een factuur te zake van de aflevering aan de opdrachtgever versturen.

5. De wijze van het eventueel overeengekomen transport en de verpakking wordt, indien geen nadere schriftelijke afspraak is gemaakt, door opdrachtnemer bepaald.

6. Opdrachtnemer is altijd gerechtigd om af te leveren in gedeelten, welke gedeelten afzonderlijk gefactureerd kunnen worden. De opdrachtgever is verplicht alle deelleveranties te betalen overeenkomstig het bepaalde in artikel 5 van deze voorwaarden.

7. Opgegeven afleveringstijden van zaken of diensten zijn nimmer te beschouwen als fatale termijn, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen.

8. De levertijd gaat eerst in nadat de overeenkomst tot stand gekomen is, alle voor de aanvang van de uitvoering daarvan noodzakelijke gegevens en materialen in bezit zijn van opdrachtnemer, en een eventuele betaling, voorzover deze bij het sluiten van de overeenkomst door de opdrachtgever behoort te geschieden, is verricht.

9. Slechts indien een levertijd uitdrukkelijk schriftelijk als fataal is overeengekomen, is de opdrachtgever gerechtigd ontbinding van de overeenkomst te vorderen, indien opdrachtnemer niet binnen deze termijn de bestelde zaken afgeleverd heeft, doch niet nadat de opdrachtgever opdrachtnemer per aangetekend schrijven nog een redelijke termijn heeft gegeven om alsnog haar verplichtingen na te komen.

10. De afzender/ontdoener is verplicht:

- De vervoerder omtrent de zaken alsmede omtrent de behandeling daarvan tijdig al die opgaven te doen, waartoe hij in staat is of behoort te zijn, en waarvan hij weet of behoort te weten, dat zij voor de vervoerder van belang zijn, tenzij hij mag aannemen dat de vervoerder deze gegevens kent;
- de overeengekomen zaken op de overeengekomen plaats, tijd en wijze en vergezeld van de vrachtbrief en de door de wet van de zijde van de afzender/ontdoener overigens documenten ter beschikking van de vervoerder te stellen;
- de overeengekomen zaken in of op het voertuig te laden, te stuwen en te doen lossen, tenzij partijen anders overeenkomen of uit de aard van het voorgenomen vervoer, in aanmerking genomen de te vervoeren zaken en het ter beschikking gestelde voertuig, anders voortvloeit.

12. De afzender/ontdoener kan zich niet door een beroep op welke omstandigheid dan ook aan de in lid 4 onder de genoemde verplichtingen onttrekken en de afzender/ontdoener is verplicht de vervoerder de schade te vergoeden die door het niet nakomen van de genoemde verplichtingen ontstaat.

13. De afzender/ontdoener is verplicht de vrachtbrief volgens de daarop voorkomende aanwijzingen volledig en naar waarheid in te vullen en hij staat op het ogenblik van de ter beschikkingstelling van de zaken in voor de juistheid en volledigheid van de door hem verstrekte gegevens.

14. De vrachtbrief levert bewijs, behoudens tegenbewijs, van de voorwaarden de overeenkomst en de partijen bij de overeenkomst, van de inontvangstneming van de zaken en hun verpakking in uiterlijk goede staat, van het gewicht en van het aantal zaken. Indien de vervoerder geen redelijke middelen ter beschikking staan op de juistheid van vermeldingen bedoeld in het vorige lid te controleren, levert de vrachtbrief geen bewijs van die vermeldingen.

15. De aansprakelijkheid zal ingeval van transport nimmer verder strekken dan vergoeding van schade aan de vervoerde materialen zelf tot een maximum van het factuurbedrag. Iedere aansprakelijkheid wordt ontheven zodra voor goede ontvangst is getekend. In geval van schadeclaims zal opdrachtgever c.q.

geadresseerde moeten aantonen dat de schade tijdens het transport is ontstaan.

#### Artikel 10 – Betaling/niet-tijdige betaling

1. De door opdrachtnemer aan de opdrachtgever toegezonden facturen dienen binnen 30 dagen na de factuurdatum te zijn voldaan, tenzij betaling geschiedt via automatische incasso, in dat geval geschiedt betaling binnen 7 dagen. Tenzij anders schriftelijk overeengekomen, dient betaling plaats te vinden door storting of bijschrijving op een door opdrachtnemer opgegeven bank- of girorekening, in Euro en inclusief B.T.W.. De op bank/giroafschriften van opdrachtnemer aangegeven valutadag is bepalend voor de vaststelling van de dag van betaling.

2. Als betaling in termijnen is overeengekomen, moet de opdrachtgever betalen volgens de termijnen en de percentages, zoals deze in de overeenkomst zijn vastgesteld en bepaald in artikel termijn van uitvoering.

3. De opdrachtgever vergoedt opdrachtnemer de over de overeenkomst verschuldigde omzetbelasting. Deze vergoeding van omzetbelasting geschiedt gelijktijdig met de aan haar te verrichten betalingen.

4. De opdrachtgever is niet gerechtigd tot opschorting of verrekening.

5. Indien het volgens de factuur verschuldigde bedrag niet tijdig is voldaan, is de opdrachtgever zonder dat sommatie of voorafgaande ingebrekestelling vereist is, in gebreke en is hij vanaf de vervaldatum van de factuur aan opdrachtnemer de wettelijke handelsrente ex art. 6:119a BW verschuldigd.

6. Alle -daadwerkelijke- (buiten)gerechtelijke kosten van opdrachtnemer, ontstaan uit of verband houdende met de niet juiste of niet tijdige nakoming van de verplichtingen van de opdrachtgever komen ten laste van de opdrachtgever met een minimum van € 250,--.

7. De gerechtelijke kosten zijn uitdrukkelijk niet beperkt tot de te liquideren proceskosten, doch zullen integraal voor rekening van de opdrachtgever zijn, indien deze (in overwegende mate) in het ongelijk wordt gesteld.

8. De vorderingen van opdrachtnemer op de opdrachtgever, uit welke hoofde ook, zijn in ieder geval onmiddellijk en zonder enige ingebrekestelling of aankondiging - geheel - opeisbaar in de volgende gevallen: Bij niet-stipte betaling óf niet (tijdige of volledige)nakoming door de opdrachtgever, wanneer de opdrachtgever in staat van faillissement is verklaard of een aanvraag daartoe is ingediend, surséance van betaling wordt aangevraagd of de opdrachtgever in surséance van betaling verkeert, wanneer de opdrachtgever toepassing van de schuldsaneringsregeling aanvraagt dan wel de schuldsaneringsregeling van toepassing wordt verklaard, of zijn ondercuratelestelling is aangevraagd, wanneer enig beslag op zijn goederen is gelegd, dan wel wanneer de opdrachtgever overlijdt, in liquidatie treedt of te kennen geeft zijn bedrijfsvoering te zullen staken of te hebben gestaakt, bij overdracht van zijn bedrijf of een gedeelte daarvan, daaronder begrepen de inbreng van het bedrijf in een op te richten of reeds bestaand bedrijf of (gedeeltelijke) overdracht van de zeggenschap in het bedrijf.

9. Opdrachtnemer is steeds gerechtigd van de opdrachtgever persoonlijke of goederenrechtelijke zekerheid (e.g. bankgarantie, letter of credit, pand- of hypotheekrecht), een en ander ter keuze van opdrachtnemer, te bedingen voor de nakoming van zijn

(toekomstige) financiële verplichtingen jegens opdrachtnemer, hetgeen temeer geldt indien opdrachtnemer goede grond heeft te vrezen dat de opdrachtgever zijn betalingsverplichtingen jegens opdrachtnemer niet tijdig zal nakomen. Indien en zolang de opdrachtgever in dat geval weigert of niet in staat is zekerheid te stellen, is opdrachtnemer gerechtigd de uitvoering van haar verplichtingen op te schorten of (de) overeenkomst(en) onmiddellijk te beëindigen, zonder tot enige schadevergoeding gehouden te zijn.

10. Over (het gedeelte van) de betaling die niet-tijdig is verricht, is de opdrachtgever aan opdrachtnemer wettelijke rente verschuldigd vanaf het verstrijken van de betalingstermijn tot aan de dag van de algehele voldoening. Indien na verloop van 14 dagen na de vervaldag nog geen betaling heeft plaatsgevonden, wordt de wettelijke rente met 2% verhoogd. De opdrachtgever is daarnaast buitengerechtelijke incassokosten verschuldigd vanaf het moment de opdrachtgever in verzuim is. Als de opdrachtgever rente- en/of buitengerechtelijke kosten verschuldigd is strekken gedane deelbetalingen in eerste plaats in mindering van de kosten, vervolgens in mindering van de verschenen rente en ten slotte in mindering van de hoofdsom en de lopende rente.

11. Bevrijdend betalen kan slechts op de door opdrachtnemer aangegeven wijze. Betaling aan derden, waaronder werknemers van opdrachtnemer die daartoe bevoegd zijn, kan nimmer bevrijdend zijn.

12. Bij niet-tijdige betaling heeft opdrachtnemer het recht de nakoming van de overeenkomst voor bepaalde tijd op te schorten.

13. In het kader van zekerheidsstelling voor het nakomen van verplichtingen door de opdrachtgever, mag opdrachtnemer vooruit factureren of voor aanvang van de werkzaamheden een gedeelte van de aanneemsom en/of verwachte kosten bij regiewerk factureren.

14. opdrachtnemer kan te allen tijde het retentierecht invoeren.

15. Voor zover geen andere termijnen zijn overeengekomen dient bij aanneming van het werk dient betaling als volgt te gebeuren:

- 40% van de overeengekomen prijs bij opdracht;
- 40% van de overeengekomen prijs bij aanvoering van de materialen op het werk;
- 20% van de overeengekomen prijs bij oplevering.

#### Artikel 11- Afspraken door personeel van opdrachtnemer

1. Afspraken of overeenkomsten met niet tot handelen bevoegde medewerkers van de opdrachtnemer binden deze laatste niet, tenzij zij deze schriftelijk heeft bevestigd. De Opdrachtnemer geeft schriftelijk aan welke medewerker bevoegd is.

2. Als niet tot handelen bevoegde medewerkers dienen in dit verband in ieder geval te worden beschouwd alle medewerkers die geen procuratie hebben.

#### Artikel 12 – Milieuaspecten bij uitvoering van werkzaamheden

1a. De opdrachtnemer zal zorgen voor een milieu hygiënisch verantwoorde verwijdering van de afval- en/of reststoffen die bij de uitvoering van zijn werkzaamheden vrijkomen.

1b. De kosten die hieruit voortvloeien, zijn voor rekening van de opdrachtgever, tenzij in de overeenkomst anders is bepaald.

#### Artikel 13 – Eigendomsvoorbehoud

1. Alle door opdrachtnemer aan de opdrachtgever te leveren en geleverde zaken en materialen blijven opdrachtnemer eigendom totdat de opdrachtgever aan al zijn verplichtingen jegens opdrachtnemer terzake de betreffende, vorige en volgende gelijksoortige leveranties, terzake door opdrachtnemer verrichte of te verrichten bijkomende werkzaamheden, alsmede terzake de vorderingen van opdrachtnemer op de opdrachtgever wegens tekortschieten door de opdrachtgever in de nakoming van zijn verbintenissen jegens opdrachtnemer, heeft voldaan.

2. De opdrachtgever is niet gerechtigd om de zaken of materialen in het kader van diens normale bedrijfsuitoefening te verkopen, en evenmin om de zaken op welke wijze dan ook te vervreemden, te bezwaren met een beperkt zekerheids- of genotsrecht, of anderszins aan het verhaal van opdrachtnemer te onttrekken totdat de eigendom is overgegaan door betaling.

3. De opdrachtgever is gehouden om de door opdrachtnemer aan hem geleverde en de zich nog onder zijn beheer bevindende zaken of materialen als eigendom van opdrachtnemer te identificeren en geïdentificeerd te houden totdat de eigendom op hem is overgegaan door betaling.

4. De opdrachtgever is verplicht, de zaken en materialen voor de duur van de voorbehouden eigendom tegen brand-, ontploffings- en waterschade alsmede tegen diefstal te verzekeren en de polissen van deze verzekeringen aan opdrachtnemer op eerste aanzegging ter inzage te geven.

5. Indien de opdrachtgever met de nakoming van zijn betalingsverplichtingen jegens opdrachtnemer tekortschiet of opdrachtnemer goede grond geeft te vrezen dat hij in die verplichtingen zal tekortschieten, is opdrachtnemer gerechtigd de onder eigendomsvoorbehoud afgeleverde zaken of materialen terug te nemen en/of te laten slachten naar keuze van opdrachtnemer. Opdrachtgever zal hiertoe alle mogelijke medewerking verlenen aan opdrachtnemer. Na terugneming zal de opdrachtgever worden gecrediteerd voor de marktwaarde, welke in geen geval hoger kan zijn dan de oorspronkelijke koopprijs, verminderd met de op de terugneming gevallen kosten en de schade die opdrachtnemer lijdt als gevolg van het terugnemen van de zaken of materialen.

6. Indien derden beslag leggen op de onder eigendomsvoorbehoud geleverde zaken dan wel rechten daarop willen vestigen of doen gelden, dan is de opdrachtgever verplicht (of diens beslaglegger) om opdrachtnemer daarvan onmiddellijk op de hoogte te stellen.

7. Indien opdrachtnemer (of diens beslaglegger) de zaken als haar eigendom opvoert, is de opdrachtgever (of diens beslaglegger) gehouden om opdrachtnemer de plaats aan te wijzen waar de zaken zich bevinden en verleent de opdrachtgever (en diens beslaglegger) reeds nu voor alsdan toestemming om de betreffende terreinen en gebouwen te (laten) betreden, teneinde de geleverde zaken terug te nemen mits betaling is voldaan.

8. Wanneer de opdrachtgever uit door opdrachtnemer afgeleverde zaken, waarop een eigendomsvoorbehoud rust, een nieuwe zaak vormt of anderszins een nieuwe zaak (daaruit) wordt gevormd of (daaruit) tot stand komt, handelt de opdrachtgever bij die vorming in opdracht van opdrachtnemer en gaat de opdrachtgever (ook) de nieuwe zaak voor opdrachtnemer houden. 9. Opdrachtnemer behoudt de rechten en bevoegdheden voor die hem toekomen op grond van de Auteurswet en andere intellectuele wet- en regelgeving. Opdrachtnemer heeft het recht de door realisatie van de overeenkomst aan haar zijde toegenomen kennis ook voor

andere doeleinden te gebruiken, voor zover hierbij geen strikt vertrouwelijke informatie van opdrachtgever ter kennis van derden wordt gebracht

#### **Artikel 14 – Onderhoudswerkzaamheden**

Overeenkomsten tot het verrichten van onderhoud worden aangegaan voor onbepaalde tijd, tenzij uitdrukkelijk schriftelijk anders is overeengekomen. Opzegging van deze overeenkomst kan door beide partijen alleen geschieden per aangetekende brief gericht aan de wederpartij en met inachtneming van een opzegtermijn van drie maanden.

#### **Artikel 15 – Overmacht**

1. Onder overmacht aan de zijde van opdrachtnemer wordt ten deze verstaan: elke van haar wil onafhankelijke omstandigheid waardoor de nakoming van verbintenissen waarop deze voorwaarden van toepassing zijn, blijvend of tijdelijk, verhinderd wordt. Onder overmacht valt eveneens, voor zover niet reeds onder de vorige omschrijving begrepen, nationale of internationale vervoersverboden, import- en exportverboden, ziekten en besmettingen betreffende (af te leveren) zaken, werkstaking, bedrijfsbezetting, ziekteverzuim van personeel, transportmoeilijkheden, oproer, molest, brand, waterschade, defecten aan machinerieën, storingen in de levering van energie nationale of internationale overheidsmaatregelen inclusief EU-(maat) regelen, waaronder in ieder geval in- en uitvoerbelemmeringen, verkoopverboden bij opdrachtnemer c.q. bij haar toeleveranciers, alsmede wanprestatie door haar leveranciers waardoor opdrachtnemer haar verplichtingen jegens de opdrachtgever niet (meer) kan nakomen.

2. Indien naar het oordeel van opdrachtnemer de overmacht van tijdelijke aard is, heeft zij het recht de uitvoering van de overeenkomst op te schorten totdat de overmacht veroorzakende omstandigheid zich niet meer voordoet.

3. Indien de overeengekomen werkzaamheden door overmacht, ten hoogste 90 dagen niet of slechts ten dele kunnen worden uitgevoerd, neemt de opdrachtnemer onmiddellijk contact op met de opdrachtgever om een regeling te treffen voor vervangende uitvoering.

4. Indien naar het oordeel van opdrachtnemer de overmacht van blijvende aard is, heeft zij het recht om zonder rechterlijke tussenkomst de overeenkomst aan de omstandigheden aan te passen of geheel of ten dele te ontbinden, zonder dat zij tot enige schadevergoeding jegens de opdrachtgever gehouden is.

5. Indien opdrachtnemer bij het intreden van de overmachtsituatie reeds gedeeltelijk aan de overeengekomen verplichtingen heeft voldaan, is zij gerechtigd de verrichte werkzaamheden afzonderlijk en tussentijds te factureren en dient de opdrachtgever deze factuur te voldoen als betrof het een afzonderlijke transactie.

6. Indien de periode, waarin door overmacht nakoming van de verplichtingen van de opdrachtnemer niet mogelijk is langer duurt dan 90 dagen, zijn beide partijen bevoegd de overeenkomst te ontbinden zonder dat er in dat geval een verplichting tot schadevergoeding bestaat.

#### **Artikel 16 – Uitvoering van werkzaamheden en contract beëindiging c.q. ontbinding / schorsing**

1. indien:

- de opdrachtgever enige op hem rustende verplichting jegens opdrachtnemer niet, niet tijdig of niet juist nakomt;
- de opdrachtgever failliet verklaard wordt, of een verzoek daartoe ingediend is, surséance van betaling aanvraagt, of wanneer hij in surséance van betaling verkeert;
- na het sluiten van de overeenkomst Osmāia Nederland ter kennis gekomen omstandigheden goede grond geven te vrezen dat de opdrachtgever de verplichtingen niet zal nakomen;
- door vertraging aan de zijde van de opdrachtgever niet langer van Osmāia Nederland kan worden gevergd dat zij de overeenkomst tegen de oorspronkelijk overeengekomen condities zal nakomen;
- de opdrachtgever toepassing van de schuldsaneringsregeling aanvraagt;
- op het geheel of een gedeelte van zijn eigendommen beslag wordt of is gelegd;
- de opdrachtgever volgens opdrachtnemer onvoldoende kredietwaardig blijkt te zijn om aan zijn verplichtingen jegens opdrachtnemer te voldoen;
- de opdrachtgever ontbonden of geliquideerd wordt;
- de opdrachtgever overgaat tot staking of daartoe reeds is overgegaan van zijn bedrijfsvoering, overdracht van zijn bedrijf of een gedeelte daarvan, waaronder inbegrepen de inbreng van zijn bedrijf in een op te richten of reeds bestaand bedrijf, en de (gedeeltelijke) overdracht van zeggenschap in het bedrijf en de opdrachtgever nog niet aan al zijn verplichtingen jegens opdrachtnemer heeft voldaan, heeft opdrachtnemer het recht door het enkel plaatsvinden van een der opgemelde omstandigheden, zonder dat enige waarschuwing of ingebrekestelling of rechterlijke tussenkomst vereist is, hetzij de overeenkomst geheel of gedeeltelijk als ontbonden te beschouwen en het geleverde als haar eigendom terug te vorderen, en/of enig bedrag door de opdrachtgever aan opdrachtnemer verschuldigd in zijn geheel op te eisen, een en ander onverminderd het recht van opdrachtnemer op schadevergoeding en/of nakoming.

2. Indien de overeenkomst wordt ontbonden zijn de vorderingen van opdrachtnemer op de opdrachtgever onmiddellijk opeisbaar.

3. Indien opdrachtnemer de nakoming van de verplichtingen opschort, behoudt hij zijn aanspraken uit de wet en overeenkomst.

4. indien opdrachtnemer tot opschorting of ontbinding overgaat, is hij op geen enkele wijze gehouden tot vergoeding van schade en kosten daardoor, op welke wijze dan ook ontstaan.

5. Indien de ontbinding aan de opdrachtgever toerekenbaar is, is opdrachtnemer gerechtigd tot vergoeding van de geleden schade, daaronder begrepen kosten en uitgaven.

6. Opdrachtnemer kan de overeenkomst op grond van het bepaalde in de wettelijke regeling van de overeenkomst van opdracht, artikel 7:400 en verder van het Burgerlijk Wetboek, opzeggen, waaronder de artikelen 7:402 lid 2 en 7:408 lid 2 van het Burgerlijk Wetboek.

7. Indien de schorsing langer dan 14 kalenderdagen duurt, kan opdrachtnemer bovendien vorderen, dat haar een evenredige betaling voor het uitgevoerde gedeelte van de werkzaamheden en de verdere gemaakte kosten worden gedaan. Daarbij wordt

rekening gehouden met op het werk aangevoerde, nog niet verwerkte maar wel reeds door opdrachtnemer betaalde materialen e.d..

8. Indien de schorsing van de werkzaamheden langer dan 30 kalenderdagen duurt, is opdrachtnemer bevoegd het werk in onvoltooide staat te beëindigen. In dat geval dient overeenkomstig het volgende lid te worden afgerekend.

9. De opdrachtgever is te allen tijde bevoegd de overeenkomst geheel of gedeeltelijk op te zeggen. Opdrachtnemer heeft in dat geval recht op de aannemingsom, vermeerderd met de kosten die zij als gevolg van de niet voltooiing heeft moeten maken en verminderd met de haar door de beëindiging bespaarde kosten. Opdrachtnemer zendt de opdrachtgever een factuur van hetgeen de opdrachtgever ingevolge de opzegging verschuldigd is.

10. Opdrachtnemer heeft te allen tijde de bevoegdheid de overeenkomst tussentijds op te zeggen door middel van een schriftelijke mededeling aan de opdrachtgever mits met opgave van voldoende gewichtige redenen. Van een gewichtige reden is in ieder geval sprake in geval van overheidsmaatregelen van dien aard dat naar maatstaven van redelijkheid en billijkheid ongewijzigde instandhouding van de overeenkomst niet kan worden verlangd of in geval de opdrachtgever niet over de vereiste vergunning beschikt. Hierbij geldt dat opdrachtnemer niet jegens de opdrachtgever of een derden enige schadevergoeding verschuldigd is en haar toekomstige rechten van onder meer schadevergoeding, boete en nakoming behoudt.

11. Opdrachtnemer heeft recht op een vergoeding van 10% van het resterende deel van de in de overeenkomst vastgelegde prijs, exclusief BTW, dat de opdrachtgever verschuldigd zou zijn geweest bij volledige uitvoering van de werkzaamheden en vergoeding van alle gemaakte en nog te maken kosten, voortvloeiend uit verplichtingen die opdrachtnemer op het tijdstip van beëindiging of opzegging reeds is aangegaan met het oog op de uitvoering van de overeenkomst.

12. De vordering tot betaling van al hetgeen verschuldigd is, is door opdrachtnemer in ieder geval onmiddellijk opeisbaar (ook bij eventuele beslaglegger), wanneer de opdrachtgever in staat van faillissement wordt verklaard, surseance van betaling aanvraagt, zijn ondercuratelestelling wordt gevorderd, wanneer enig beslag op zaken van de opdrachtgever wordt gelegd en bij overlijden van de opdrachtgever, dan wel bij liquidatie of ontbinding van de onderneming van de opdrachtgever of wanneer de wettelijke schuldsaneringsregeling van toepassing wordt verklaard.

13. Opdrachtnemer heeft het recht de nakoming van de overeenkomst voor onbepaalde tijd op te schorten in geval de opdrachtgever in staat van faillissement is verklaard, wanneer de wettelijke schuldsaneringsregeling van toepassing is verklaard, alsmede in geval de opdrachtgever een aanvraag tot surseance van betaling heeft ingediend. Tevens heeft opdrachtnemer in deze gevallen recht op ontbinding van de overeenkomst, onverminderd het recht van opdrachtnemer om schadevergoeding te vorderen.

#### **Artikel 17 – Aansprakelijkheid**

1a. De opdrachtnemer is aansprakelijk voor de directe schade welke tijdens de uitvoering van de overeenkomst aan gebouw en inventaris, personen, of eigendommen van personen wordt toegebracht die direct te wijten is aan nalatigheid, onvoorzichtigheid of verkeerde handelingen van de Opdrachtnemer, zijn personeel of zijn eventuele onderaannemers. Deze aansprakelijkheid reikt in ieder geval niet verder dan uit de

wet voort zou vloeien. De opdrachtnemer is niet aansprakelijk voor indirecte of gevolgschade, waaronder winstderving, tenzij er sprake is van opzet of grove schuld van de leidinggevenden van de opdrachtnemer.

1b. Op de opdrachtgever rust overigens de plicht om binnen redelijke grenzen al die maatregelen te treffen die de schade (hadden) kunnen voorkomen of beperken.

1c. eventuele leveranciers nemen de verplichtingen, risico's en aansprakelijkheid volgens de overeenkomst over van opdrachtnemer.

2. Het recht op vergoeding van schade vervalt als daarop niet tijdig, zoals in de toepasselijke set(s) algemene voorwaarden omschreven, een beroep is gedaan.

3. De opdrachtnemer is met inachtneming van het in dit artikel bepaalde aansprakelijk voor schade ontstaan door/bij uitvoering van de overeenkomst tot maximaal het bedrag dat ter zake door de Aansprakelijkheidsverzekeraar van de opdrachtnemer wordt uitgekeerd. De beperking van de aansprakelijkheid geldt niet in geval van grove schuld of opzet van de leidinggevenden van de opdrachtnemer.

4. Mocht opdrachtnemer aansprakelijk zijn volgens lid 1a en 1b en de verzekeringsmaatschappij van opdrachtnemer keert geen schade uit of het blijkt dat de schade niet gedekt is, dan is opdrachtnemer aansprakelijk voor de schade van 25% van de aanneemsom tot een maximum van €10.000,- per gebeurtenis.

5. De eventuele aansprakelijkheid van de opdrachtnemer voor gebreken welke betrekking hebben op de geleverde materialen, is beperkt tot de voor het geleverde overeengekomen prijs. Ten aanzien van geleverde dode materialen geldt de aansprakelijkheid van de opdrachtnemer niet verder dan op basis van de garantiebepalingen van de leverancier mogelijk is. Indien de opdrachtnemer de identiteit van zijn leverancier van dode materialen aan de opdrachtgever kenbaar maakt is de opdrachtgever verplicht om deze als eerste aan te spreken teneinde vergoeding van schade te verkrijgen.

6. De opdrachtgever vrijwaart de opdrachtnemer voor aanspraken van derden jegens de opdrachtnemer, indien de opdrachtnemer schade heeft veroorzaakt doordat door of namens de opdrachtgever onvoldoende, onjuiste of onvolledige informatie is verstrekt die, indien deze informatie wel bij de opdrachtnemer bekend was geweest, tot voorkoming of beperking van de schade had kunnen leiden.

7. De opdrachtnemer is niet aansprakelijk indien de schade is te wijten aan handelen of nalaten van of namens de opdrachtgever dan wel onoordeelkundig of oneigenlijk gebruik van of namens de opdrachtgever.

8. De opdrachtnemer is niet aansprakelijk voor schade voortvloeiende uit verzakking van bodem/grond of teelaarde, indien deze verzakking geen direct verband houdt met het aanbrengen, de bewerking of verwerking van grond, bodem of teelaarde.

9. De opdrachtnemer is niet aansprakelijk voor enige vorm van schade voortvloeiende uit het vroegtijdig in gebruik nemen van een gedeelte van het werk of het gehele werk.

10. Het in dit artikel bepaalde zit op (buiten)contractuele aansprakelijkheid van de opdrachtnemer.



11. Opdrachtnemer heeft een inspanningsverplichting om naar beste vermogen en als zorgvuldig beroepsbeoefenaar de opdracht uit te voeren, doch kan niet instaan en is niet aansprakelijk voor enig beoogd resultaat.

12. Ten aanzien van leveranties van materialen als: zand, grond, teelaarde, grind en compost geldt dat opdrachtnemer niet, respectievelijk niet meer aansprakelijk gesteld kan worden indien in het kader van een normale op- of verwerking met bij de opdrachtgever aanwezige grond vermenging is opgetreden.

13. De opdrachtgever draagt de verantwoordelijkheid voor de door of namens hem voorgeschreven constructies en werkwijzen, daaronder begrepen de invloed, die daarop door de bodemgesteldheid wordt uitgeoefend, alsmede voor de door of namens hem gegeven orders en aanwijzingen.

14. Indien materialen e.d. of hulpmiddelen, die de opdrachtgever ter beschikking heeft gesteld, dan wel door hem zijn voorgeschreven, gebreken mochten hebben, is de opdrachtgever aansprakelijk voor de daardoor veroorzaakte schade.

15. Opdrachtnemer is bevoegd onderdelen van de werkzaamheden door derden ofwel leveranciers te laten verrichten. Niettemin blijft zij voor die onderdelen verantwoordelijk jegens de opdrachtgever. Aansprakelijkheid, risico en verplichtingen volgens de overeenkomst zijn overgedragen aan de leveranciers.

16. Wanneer opdrachtnemer en de opdrachtgever van mening verschillen over de vraag of weer- en/of werkomstandigheden een negatieve invloed op het werk kunnen hebben, is opdrachtnemer gerechtigd het werk niet uit te voeren, zonder dat daaruit enige plicht tot schadevergoeding voortvloeit. Mocht opdrachtnemer het werk, op uitdrukkelijk verzoek van de opdrachtgever wel uitvoeren, dan is de uitvoering van de werkzaamheden voor risico van de opdrachtgever en is de opdrachtgever nimmer gerechtigd tot enige schadevergoeding, mochten de werkzaamheden een negatief resultaat hebben.

#### **Artikel 18 – Klachten**

1. Uitsluitend schriftelijke klachten over zichtbare gebreken in uitvoering van het werk als de levering van materialen, ontvangen binnen 14 dagen na factuurdatum, worden door de opdrachtnemer in behandeling genomen. Overige schriftelijke klachten betreffende de uitvoering van het werk of de levering van materialen dienen uiterlijk 60 dagen na oplevering van het werk respectievelijk de laatste dag van uitvoering van werkzaamheden of levering van materialen te zijn ontvangen.

2. De verplichting tot betaling door de opdrachtgever wordt door het indienen van een klacht niet opgeschort.

3. Klachten betreffende de uitvoering van het werk of de levering van de zaken zijn niet ontvankelijk indien de opdrachtgever niet de normale zorg in acht heeft genomen die van hem mag worden verwacht na beëindiging van dan wel de uitvoering van het werk en/of levering van materialen.

4. De opdrachtgever is gehouden om een door opdrachtnemer aan te wijzen deskundige in de gelegenheid te stellen de ingediende reclame te beoordelen. Bij het gegrond bevinden van de reclame door de deskundige zijn de kosten van het onderzoek voor rekening van opdrachtnemer. In het andere geval zijn de kosten voor rekening van de opdrachtgever.

5. Indien een reclame door opdrachtnemer gegrond bevonden wordt, kan zij, dit ter eigen bepaling, hetzij vervangende zaken of diensten leveren c.q. verrichten, hetzij crediteren aan de opdrachtgever de aan hem gefactureerde bedragen. Tot het verrichten van andere prestaties dan wel het vergoeden van schade is opdrachtnemer in ieder geval niet gehouden, behoudens opzet of grove schuld van de leidinggevendenden van de opdrachtnemer.

#### **Artikel 19 - Uitbesteding**

1. Opdrachtnemer is gerechtigd om bij de uitvoering van de overeenkomst gebruik te maken van de diensten van derden.

2. Opdrachtnemer kan geheel dan wel gedeeltelijk haar rechten en/of plichten uit de overeenkomsten met de opdrachtgever te allen tijde aan een derde overdragen of op enigerlei wijze in zekerheid geven, waartoe de opdrachtgever reeds nu voor alsdan zijn toestemming verleent.

3. De opdrachtgever heeft de hiervoor in lid 2 bedoelde mogelijkheden niet.

#### **Artikel 20 – Geschillenregeling**

1. Op alle met opdrachtnemer gesloten overeenkomsten waarop deze algemene voorwaarden van toepassing zijn, is uitsluitend het Nederlands recht van toepassing. Het Weens Koopverdrag en vergelijkbare verdragen zijn niet van toepassing.

2. Van alle geschillen uit de tussen opdrachtnemer en de opdrachtgever gesloten overeenkomsten, deze voorwaarden daaronder begrepen, is de (voorzieningenrechter van de) rechtbank Oost-Brabant, locatie 's-Hertogenbosch, bij uitsluiting bevoegd kennis te nemen, behoudens indien het geschil onder de competentie van de Kantonrechter valt, in welk geval de wettelijke bevoegdheidsregels van toepassing zijn.

3. Het bepaalde in lid 2 doet geenszins af aan het recht van opdrachtnemer om zich te allen tijde te wenden tot de bevoegde Rechter van de plaats waar de opdrachtgever gevestigd is danwel, indien opdrachtnemer dat wenst, zich te wenden tot de Raad van Arbitrage voor de Bouw (RvA). Alsdan is het bepaalde in lid 1 van dit artikel van overeenkomstige toepassing.

#### **Artikel 21 – Vertegenwoordiging van partijen**

1. De opdrachtgever is gerechtigd één of meer vertegenwoordigers aan te wijzen om als zijn gemachtigde op te treden voor de desbetreffende overeenkomst, dan wel de als zodanig aangewezen persoon of personen door anderen te vervangen.

2. De opdrachtgever is gerechtigd één of meer personen aan te wijzen om de gemachtigde van de opdrachtgever bij te staan dan wel als zodanig aangewezen personen door anderen te vervangen.

3. De opdrachtgever stelt opdrachtnemer onverwijld schriftelijk in kennis van elke aanwijzing als bedoeld in de leden 1 en 2.

4. De gemachtigde van de opdrachtgever vertegenwoordigt de opdrachtgever voor zover de bevoegdheid daartoe uitdrukkelijk en schriftelijk aan opdrachtnemer is meegedeeld.

5. Het in lid 4 bepaalde laat onverlet dat de gemachtigde van de opdrachtgever in spoedeisende gevallen bevoegd is de opdrachtgever ook overigens te vertegenwoordigen.

6. Personen die zijn aangewezen om de gemachtigde van de opdrachtgever bij te staan, binden de opdrachtgever in zoverre het tegendeel niet uitdrukkelijk en schriftelijk vooraf aan opdrachtnemer is meegedeeld.

7. De volgens dit artikel bepaalde voor de opdrachtgever is tevens voor opdrachtnemer van toepassing.

#### **Artikel 22 – Vergunningen en ontheffingen**

1. De opdrachtgever moet ervoor zorgen dat alle vergunningen, ontheffingen, beschikkingen, toestemmingen die noodzakelijk zijn om de werkzaamheden uit te voeren tijdig en met de juiste inhoud verkregen zijn. Indien niet het geval is het bepaalde in artikel overmacht van toepassing.

2. De opdrachtgever en opdrachtnemer kunnen onderling anders overeenkomen, mits schriftelijk is vastgelegd.

3. Opdrachtnemer spant zich volgens lid 2 overeengekomen in om met bekwame spoed en met inachtneming van het tijdstip dat is vastgelegd in de overeenkomst de vergunningen, ontheffingen, beschikkingen en toestemmingen te verkrijgen. De opdrachtgever is verplicht, voor zover dat in zijn vermogen ligt, opdrachtnemer de medewerking te verlenen die noodzakelijk is voor het verkrijgen van die vergunningen, ontheffingen, beschikkingen of toestemmingen.

4. De opdrachtgever is aansprakelijk voor de gevolgen van het ontbreken van in lid 1 bepaalde en benodigde vergunningen, ontheffingen, beschikkingen en toestemmingen.

#### **Artikel 23 - Ontwerpen**

1. De opdrachtgever is bevoegd om te toetsen of de kwalificaties van leveranciers die opdrachtnemer wil inschakelen voor de ontwerpwerkzaamheden, en de uit ontwerpwerkzaamheden voortkomende ontwerpdocumenten voldoen aan de eisen die voortvloeien uit de overeenkomst.

2. De opdrachtgever dient bij het uitvoeren van zijn toetsingsbevoegdheid de werkzaamheden zo min mogelijk te verstoren.

3. De opdrachtgever is niet verplicht gebruik te maken van zijn toetsingsbevoegdheid van lid 1. Het is aan hem te bepalen of en hoe hij die toetsingsbevoegdheid gedurende de werkzaamheden uitoefent. Niettemin rust op de opdrachtgever de verplichting opdrachtnemer schriftelijk en binnen bekwame tijd te informeren, indien hij een tekortkoming van opdrachtnemer daadwerkelijk heeft opgemerkt of zich daarvan bewust moet zijn geweest.

#### **Artikel 24 – Verplichtingen opdrachtgever**

1. Opdrachtnemer mag uitgaan van de juistheid en volledigheid van de door de opdrachtgever verstrekte gegevens. Schade voortvloeiend uit onjuistheid of onvolledigheid van deze gegevens komt voor rekening van de opdrachtgever.

2. De opdrachtgever is verplicht onderzoek te plegen naar en opdrachtnemer schriftelijk in te lichten omtrent alle omstandigheden, waaronder de ligging en aanwezigheid van obstakels, kabels, leidingen en overige aanwezige belemmeringen en risico's zoals de toestand van de bodem en (grond)waterstand, risico's voor derden (spuitwerkzaamheden e.d.), perceelsbepalingen (waterwingebied, natuurbeschermingsgebied e.d.). Dit omvat tevens aanvullende informatie betreft de ligging van zelf gelegde kabels en leidingen, die niet zichtbaar zijn op de graafmeldingen (KLIC-melding).

3. De opdrachtgever is tevens verantwoordelijk voor het aanleveren van gegevens over de (milieu) kwaliteit van de door opdrachtnemer te ontgraven of te bewerken bodems, dan wel van het door opdrachtnemer te vervoeren materiaal.

4. De opdrachtgever dient in geval van werkzaamheden waarbij ondergrondse obstakels geraakt kunnen worden, ten minste vijf werkdagen voor aanvang van de werkzaamheden een graafmelding (KLIC-melding) uit te (laten) voeren. De opdrachtgever dient er zelf op toe te zien dat alle betrokken kabel- en leidingbeheerders reageren. De opdrachtgever stelt opdrachtnemer de resultaten van dit onderzoek ter hand voor aanvang van de werkzaamheden.

5. Indien de opdrachtgever niet heeft voldaan of kan voldoen aan het gestelde in de leden 1, 2, 3 en 4, dient hij dit onmiddellijk, doch uiterlijk vijf werkdagen voor aanvang van de overeenkomst, aan opdrachtnemer schriftelijk aan te geven. Opdrachtnemer zal in dat geval zelf het benodigde onderzoek instellen. De kosten van bemonstering en analyses van te ontgraven, te vervoeren, te bewerken of te storten materialen zullen als meerwerk worden vastgelegd en voor rekening van de opdrachtgever zijn. De kosten voor graafmeldingen e.d. zijn tevens voor rekening van de opdrachtgever en zullen als meerwerk worden vastgelegd.

6. Indien de opdrachtgever niet in de vorige leden bedoelde informatie heeft verschaft, dan wel niet aan de in leden bedoelde verplichting heeft voldaan, vrijwaart hij opdrachtnemer voor alle schade die voort kan vloeien uit het raken of beschadigen van ondergrondse obstakels door opdrachtnemer in de ruimste zin des woords, alsmede de daaruit voortvloeiende gevolgschade.

7. De opdrachtgever is verplicht alle beletselen weg te nemen, hieronder valt tevens door anderen uit te voeren werkzaamheden, die niet tot de werkzaamheden van opdrachtnemer behoren en alle materialen waarvan in de overeenkomst is bepaald dat deze door of namens de opdrachtgever aan opdrachtnemer ter beschikking zullen worden gesteld door de opdrachtgever, alsmede opdrachtgever in te lichten omtrent alle omstandigheden welke tot gevolg hebben of kunnen hebben dat opdrachtnemer niet in staat is de opdracht in de in artikel termijn van uitvoering bedoelde termijn van uitvoering zo snel en goed mogelijk, alsmede zonder schade uit te voeren. Indien dit niet de situatie blijkt te zijn is bepaalde in artikel overmacht van toepassing.

8. De opdrachtgever draagt ervoor zorg dat opdrachtnemer tijdig kan beschikken over:

- Het gebouw, het terrein of het water waarin of waarop de werkzaamheden moet worden uitgevoerd.
- Over voldoende gelegenheid voor aanvoer, opslag en/of afvoer van materialen e.d..
- Over aansluitingsmogelijkheden voor elektrische machines, verlichting, verwarming, gas en water. Waarbij de benodigde elektriciteit, gas en water voor rekening zijn van de opdrachtgever.

9. De opdrachtgever is gehouden de schade ontstaan door niet naleving van de in het voorgaande leden 7 en 8 bedoelde verplichtingen, door hem aan opdrachtnemer veroorzaakt, te vergoeden. Waarbij de nieuwe uitvoering van de werkzaamheden geschiedt wanneer de planning van opdrachtnemer dit toelaat.

10. Indien door de opdrachtgever aangeleverde materialen op enigerlei wijze vervuild blijken te zijn, waardoor opdrachtnemer extra kosten moet maken, worden deze kosten als meerwerk vastgelegd en komen voor rekening van de opdrachtgever.

11. Door de opdrachtgever aangedragen of in opdracht van de opdrachtgever af te voeren materialen zoals grond en afval e.d. blijven eigendom en dus voor verantwoordelijkheid, rekening en risico van de opdrachtgever.

12. Het is de opdrachtgever niet toegestaan om vóór de oplevering van het werk zelf, dan wel door derden, werkzaamheden uit te (laten) voeren aan het werk, behoudens toestemming van opdrachtnemer.

Het is de opdrachtgever niet toegestaan om zijn rechtsverhouding tot opdrachtnemer over te dragen aan een derde tenzij met medewerking van opdrachtnemer.

#### **Artikel 25 – Verplichtingen van opdrachtnemer**

1. Opdrachtnemer is verplicht om zich voor de aanvang van eventuele graafwerkzaamheden bij de opdrachtgever te informeren omtrent de aanwezigheid van bekabeling en leidingen e.d.. Dit ontslaat de opdrachtgever niet van zijn plicht volgens artikel verplichtingen opdrachtgever.

2. Opdrachtnemer is verplicht al datgene te doen wat naar de aard van de overeenkomst door de wet, de eisen van redelijkheid en billijkheid wordt gevorderd.

3. Behoudens hetgeen in de overeenkomst is bepaald, is opdrachtnemer verantwoordelijk voor zowel de kwaliteitsbeheersing van alle werkzaamheden als voor de kwaliteit van resultaten van werkzaamheden.

4. Opdrachtnemer is verplicht de werkzaamheden zodanig te verrichten dat de werkzaamheden op de in de overeenkomst vastgelegde datum van oplevering voldoen aan de uit de overeenkomst voortvloeiende eisen. Voldoen de werkzaamheden niet aan die eisen, dan is er bij leden 2, 3 en 4 sprake van een gebrek volgens artikel in gebreke blijven van opdrachtnemer.

5. Opdrachtnemer dient de werkzaamheden zodanig te verrichten dat de opdrachtgever noch derden nodeloos hinder hebben en dat schade aan persoon, goed of milieu zoveel mogelijk wordt beperkt.

6. Opdrachtnemer wordt geacht bekend te zijn met de voor de werkzaamheden van belang zijnde wettelijke voorschriften en beschikkingen van overheidswege, voor zover deze op 3 maanden voor de dag van de overeenkomst door beide partijen definitief is bevonden. De aan de naleving van deze voorschriften en beschikkingen verbonden gevolgen zijn voor haar rekening.

7. De gevolgen van de naleving van voorschriften van bijzondere aard zijn voor rekening van opdrachtnemer, tenzij redelijkerwijs moet worden aangenomen dat zij deze voorschriften niet behoefde te kennen. Alleen in het laatste geval heeft opdrachtnemer recht op kostenvergoeding en/of termijnverlenging.

8. Opdrachtnemer is verantwoordelijk voor orde, veiligheid en gezondheid op alle plaatsen waar door of namens haar werkzaamheden worden verricht conform het VCA-certificaat. Die verantwoordelijkheid omvat de veiligheid en gezondheid van al de werknemers, alle leveranciers die zij voor de nakoming van de overeenkomst aanwijst of inschakelt, de veiligheid en gezondheid van derden, alsmede de veiligheid van alle materialen die zij voor de nakoming van de overeenkomst gebruikt.

#### **Artikel 26 – verhuur**

1. De huurperiode vangt aan op de datum en tijdstip zoals is overeengekomen.

2. De huurperiode kan alleen schriftelijk worden verlengd.

3. Alle door opdrachtnemer in verband met de verhuur ter beschikking gesteld materieel zijn en blijven haar eigendom.

4. Gedurende de tijd dat het materieel in verband met de verhuur aan de opdrachtgever ter beschikking is gesteld, komt het materieel voor rekening en risico van de opdrachtgever. De opdrachtgever is gedurende die periode gehouden als een goed huisvader te zorgen voor het materieel en is gehouden om alle schade, waaronder begrepen graffiti en vervuiling, ontstaan aan het materieel tot het moment waarop het materieel is geretourneerd aan opdrachtnemer te vergoeden ook al is de schade niet door de opdrachtgever veroorzaakt..

5. het is de opdrachtgever niet toegestaan om veranderingen, reclame en/of propaganda aan materieel aan te brengen.

6. Containers en overige inzamelmiddelen welke in verband met de verhuur aan de opdrachtgever ter beschikking zijn gesteld mogen uitsluitend gebruikt worden voor de overeengekomen afvalstoffen.

7. Opdrachtnemer is ten te allen tijde gerechtigd het materieel te inspecteren.

8. De opdrachtgever is verplicht het materieel deugdelijk te verzekeren tegen risico's van diefstal, verduistering, brand en beschadiging.

9. Eventueel verlies, schade en/of storing aan materieel dient binnen 24 na het verlies en/of ontstaan van de schade/storing of de ontdekking ervan schriftelijk aan opdrachtnemer gemeld te worden.

10. Beschadigd materieel en/of storingen aan het materieel worden uitsluitend door opdrachtnemer hersteld dan wel vervangen voor rekening van opdrachtgever. Tenzij de schade/storing het gevolg is van normale slijtage of is ontstaan door toedoen van opdrachtnemer zelf.

11. Wachttijden buiten schuld van opdrachtnemer en tevergeefs gemaakte transportkosten komen volledig voor rekening van de opdrachtgever.

12. Het is opdrachtgever niet toegestaan het materieel naar een andere locatie te (doen) brengen dan die waar deze door opdrachtnemer zijn afgeleverd.

13. Opdrachtgever is verboden om het materieel onder te verhuren of anderszins aan een of meerdere derden geheel of gedeeltelijk in gebruik te geven.

14. Opdrachtgever is verboden de container/het inzamelmiddel door derden te (laten) ledigen.

15. Opdrachtgever is vóór aanvang van de werkzaamheden verplicht om aan opdrachtnemer een duidelijke schriftelijke omschrijving van de aard, de herkomst, de eigenschappen en de samenstelling alsook de gevarenklassen van de afvalstoffen te verstrekken.

16. Opdrachtgever staat jegens opdrachtnemer in voor de juistheid en volledigheid van de omschrijving van de door hem aangeboden afvalstoffen, alsmede dat de aldus aangeboden afvalstoffen overeenstemmen met de daarbij behorende overeenkomst.

17. De afvalstoffen dienen zodanig te worden aanboden door opdrachtgever dat verlies, morsen of wegwaaien van de

afvalstoffen wordt voorkomen, dat geen hinder, gevaar, schade of letsel voor opdrachtnemer of derden wordt veroorzaakt en dat aan vervoer op de openbare weg kan worden deelgenomen. Opslag dient zodanig te geschieden, dat nimmer enig materiaal buiten de container/het inzamelmiddels uit steekt of vanaf kan vallen.

18. In geval de container/het inzamelmiddel naar de mening van opdrachtnemer verkeerd is beladen of is overbeladen, beladen is met andere afvalstoffen dan is overeengekomen, de afvalstoffen niet beantwoorden aan de door de opdrachtgever verstrekte omschrijving en/of acceptatievoorwaarden, het transport van de afvalstoffen in strijd is met eisen op grond van de vervoersregelgeving en/of indien het inzamelen of transport een gevaar voor zaken, mensen of milieu oplevert c.q. op kan leveren, is opdrachtnemer gerechtigd de container/het inzamelmiddel niet te ledigen, de afvoer van de container/het inzamelmiddel en/of de afvalstoffen te weigeren en/of de container/het inzamelmiddel en/of de afvalstoffen retour te zenden aan opdrachtgever. Eventuele schade (kosten en/of boetes daaronder inbegrepen) als gevolg van het in dit lid bepaalde, met inbegrip van sorteerkosten wanneer de container/het inzamelmiddel andere afvalstoffen bevat dan is overeengekomen en de container/het inzamelmiddel wel wordt geleidg/opgehaald is voor rekening van de opdrachtgever. Opdrachtgever zal opdrachtnemer, diens werknemers en door opdrachtnemer ingeschakelde derden vrijwaren van enige aanspraken in dit verband.

#### **Artikel 27 – Openbare weg**

1. De opdrachtgever dient zorg te dragen voor het schoonmaken en schoonhouden van de openbare weg voor, tijdens en na werkzaamheden waarbij de openbare weg gebruikt wordt voor de werkzaamheden. Wanneer hij dit niet doet terwijl wel overeengekomen, is hij gehouden dit opdrachtnemer voor aanvang van de werkzaamheden schriftelijk mede te delen.

2. Opdrachtnemer is te allen tijde bevoegd zelf het schoonmaken en schoonhouden van de openbare weg ter hand te nemen. De kosten die zij hiervoor maakt worden als meerwerk vastgelegd en in rekening gebracht bij de opdrachtgever, tenzij de opdrachtgever met opdrachtnemer overeenkomt dat de opdrachtgever voor deze werkzaamheden zorg draagt.

3. Opdrachtnemer draagt zorg voor plaatsing van waarschuwingsborden indien de veiligheidsomstandigheden dit vereisen en is gerechtigd de kosten als meerwerk vast te leggen en in rekening te brengen bij de opdrachtgever, tenzij anders is overeengekomen.

#### **Artikel 28 – Termijn van uitvoering**

1. Opdrachtnemer voert de werkzaamheden uit op de wijze en gedurende een binnen de overeengekomen termijn gelegen tijd, welke haar, rekening houdende met de belangen en voor zoveel mogelijk met de desbetreffende wensen van de opdrachtgever, daartoe geschikt voorkomen. Het tijdstip van de uitvoering van de werkzaamheden wordt door opdrachtnemer tijdig aan de opdrachtgever medegedeeld, indien niet volgens overeenkomst wordt overeengekomen.

2. Overeengekomen termijnen zijn nimmer fatale termijnen, tevens volgens artikel overmacht, en geven in geen geval recht op schadevergoeding, tenzij dit schriftelijk is overeengekomen.

3. Indien volgens lid 2 overeengekomen wordt geen boete opgelegd wegens overschrijding van een mijlpaaldatum, indien er voor zover deze overschrijding het gevolg is van overschrijding van een

eerdere mijlpaaldatum waarvoor reeds een boete is opgelegd, mits de bedoelde data met elkaar in verband staan.

4. Betaling van de in de overeenkomst vastgelegde prijs geschiedt op basis van een door opdrachtnemer opgestelde factuur.

#### **Artikel 29 – In gebreke blijven van opdrachtnemer**

1. Indien opdrachtnemer haar verplichtingen ter zake van de aanvang of de voortzetting van de werkzaamheden niet nakomt, is de opdrachtgever verplicht gemotiveerd en binnen bekwame tijd schriftelijk aan te manen. In de aanmaning staat een redelijke termijn om de uitvoering van de werkzaamheden aan te vangen of voort te zetten.

2. Na herstel van de in lid 1 genoemde gebreken verzoekt opdrachtnemer schriftelijk om aanvaarding van de werkzaamheden.

3. Bij in gebreke blijven van de in lid 1 genoemde verplichtingen van de opdrachtgever, wordt van de opdrachtgever geacht de zaken als zodanig te accepteren.

4. Overige schriftelijke klachten betreffende de uitvoering van de werkzaamheden dienen tijdens of vóór oplevering van de werkzaamheden respectievelijk de laatste dag van uitvoering van werkzaamheden te zijn ontvangen, volgens in lid 1 bepaalde bekwame tijd en redelijke termijn.

5. De verplichting tot betaling door de opdrachtgever wordt door het indienen van een klacht niet opgeschort.

6. De desbetreffende goederen moeten tot onze beschikking blijven voor controle op de gestelde afwijking(en).

7. Klachten betreffende de uitvoering van de werkzaamheden zijn niet ontvankelijk indien de opdrachtgever niet de normale zorg in acht heeft genomen die bepaald is in lid 1, na beëindiging van de uitvoering van het werkzaamheden.

#### **Artikel 30 – Zekerheidsstelling**

1. Opdrachtnemer en de opdrachtgever kunnen zekerheid stellen voor de nakoming van de verplichtingen met betrekking tot de overeenkomst. De zekerheid wordt gesteld in de vorm van een bankgarantie van een percentage van de aanneemsom.

2. Indien de opdrachtgever voornemens is de zekerheid in te roepen, geeft hij opdrachtnemer daarvan bij aangetekende brief kennis. De opdrachtgever is gerechtigd de zekerheid in te roepen met een geldige reden.

3. De zekerheid die is gesteld voor de nakoming van de verplichtingen met betrekking tot de overeenkomst, blijft van kracht tot en met de feitelijke datum van oplevering volgens artikel oplevering, met dien verstande dat, indien sprake is van kleine gebreken volgens artikel oplevering, de zekerheid van kracht blijft tot het tijdstip waarop opdrachtnemer deze gebreken heeft hersteld.

4. Indien opdrachtgever voornemens is de door de opdrachtgever gestelde zekerheid van het nakomen van de betalingsplicht in te roepen, geeft zij de opdrachtgever daarvan schriftelijk kennis.

### **Artikel 31 –Promotie**

De opdrachtgever en opdrachtnemer hebben beide het recht om, na onderling overleg, op schuttingen en afrasteringen, die dienen ter afsluiting van het werk of het werkterrein, alsmede elders op het werkterrein of aan het werk promotionele uitingen of andere kennisgevingen aan te brengen.

### **Artikel 32 – Onmogelijkheid van uitvoering**

Indien de uitvoering van de werkzaamheden onmogelijk wordt doordat de plaats van uitvoering waarop of waaraan het werk moet worden uitgevoerd tenietgaat of verloren raakt zonder dat dit aan opdrachtnemer kan worden toegerekend, is deze gerechtigd tot een evenredig deel van de overeengekomen prijs op grondslag van de verrichte arbeid en gemaakte kosten te factureren aan de opdrachtgever volgens artikel schorsing contractbeëindiging in onvoltooide staat en opzegging. In geval van opzet of grove schuld van de opdrachtgever heeft opdrachtnemer recht op een bedrag berekend overeenkomstig artikel 29 leden 5 en 7.

### **Artikel 33 – Overdracht**

1. Opdrachtnemer is te allen tijde bevoegd haar rechtsverhouding (rechten en verplichtingen) uit de overeenkomst noch geheel noch ten dele over te dragen aan een derde, met voorafgaande toestemming van de opdrachtgever.

2. Het is de opdrachtgever zonder uitdrukkelijke schriftelijke toestemming van opdrachtnemer niet toegestaan om haar schulden aan opdrachtnemer, haar vorderingen op opdrachtnemer of haar rechtsverhouding tot opdrachtnemer over te dragen aan een derde.

### **Artikel 34 – Conversie**

Indien enige bepaling van deze algemene voorwaarden nietig of vernietigbaar is, laat dit de geldigheid van de overige voorwaarden onverlet. Partijen worden geacht alsnog een wel rechtsgeldige bepaling overeen te komen die voor wat betreft inhoud en strekking zo nauw mogelijk aansluit bij die nietige of vernietigbare bepaling.

### **Artikel 35 - Geheimhouding en privacy**

De opdrachtgever houdt alle informatie geheim die hij, al dan niet rechtstreeks, van of over opdrachtnemer kent dan wel heeft leren kennen en waarvan vaststaat dat deze vertrouwelijk van aard is, dan wel waarvan hij de vertrouwelijkheid in redelijkheid behoort te onderkennen.

Deze verplichting geldt niet, de bewijslast hiertoe rust bij de opdrachtgever, ten aanzien van informatie die:

- Reeds bij de opdrachtgever bekend is, tenzij deze informatie onder geheimhouding is verstrekt;
- Onafhankelijk van de verstreckende partij door de ontvangende partij rechtmatig is verzameld;
- Bij het publiek bekend is.

De opdrachtgever mag door gezamenlijke ontwikkeling met opdrachtnemer verkregen of geproduceerde zaken nimmer zonder schriftelijke toestemming van opdrachtnemer ten behoeve van derden gebruiken.

De opdrachtgever mag zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van opdrachtnemer generlei vorm van publiciteit geven aan de uitvoering van de overeenkomst.

Ter uitvoering van de overeenkomst worden een aantal persoonsgegevens van opdrachtgever verzameld en verwerkt door opdrachtnemer. Dit gebeurt uitsluitend in overeenstemming met de geldende privacywetgeving.

Opdrachtnemer verzamelt (persoons)gegevens van de opdrachtgever voor zover deze nodig zijn voor een goede dienstverlening aan de opdrachtgever. De gegevens worden verwerkt voor de volgende doeleinden:

- a) het kunnen verlenen van goede dienstverlening;
- b) het aangaan en uitvoeren van de overeenkomst;
- c) het voldoen aan wettelijke verplichtingen;

Opdrachtnemer verzamelt de persoonsgegevens niet langer dan noodzakelijk is voor de hierboven genoemde doeleinden.

Opdrachtnemer verstrekt de persoonsgegevens niet aan derden, alleen als dit nodig is voor de uitvoering van de overeenkomst of om te voldoen aan een wettelijke plicht.

Opdrachtgever kan een verzoek tot inzage, correctie of verwijdering van de gegevens indienen bij opdrachtnemer. Dit verzoek wordt binnen twee weken behandeld en voldaan.

### **Artikel 36 – Slotbepaling**

De algemene voorwaarden zijn vastgesteld door de opdrachtnemer en te downloaden op diens website. Het is voldoende als er in de offerte of overeenkomst wordt verwezen naar deze voorwaarden die te downloaden zijn op de website [teng-groep.nl](https://teng-groep.nl). De algemene voorwaarden moeten (in een pdf-bestand) te downloaden zijn via een link op de website. (art. 6:230c Burgerlijk Wetboek)

*Deze voorwaarden treden inwerking per 15 januari 2025.*